




DE LA FUENTE
SUBASTAS

1

"DE LA FUENTE SUBASTAS®"

WWW.DELAFUENTESUBASTAS.COM.AR

CATALOGO SUBASTA 22/09/22 – 14:30Hs.

Para ver lotes de la subasta en la Web 

HAGA CLICK AQUI

CONDICIONES:

DIAS y LUGAR DE EXHIBICION: Días Sábado 17/09 de 11 a 16 hs. - Martes 20/09 y Miércoles 21/09 de 14 a 18 hs.
Lugar de Encuentro: Av. San Martín N° 2800 esq. Lavalleja (Puente Guemes) Río Ceballos.
Te. 3517553586 - 3515520540
Cumpliendo protocolo de bioseguridad Covid 19.

GARANTIA DE OFERTA: \$ 20.000 para ser habilitado a ofertar.
De no resultar comprador, será devuelta íntegramente dentro de las 48 hs. hábiles bancarias de la subasta.

PRECIO DE VENTA: - Es la oferta realizada online y adjudicada en el acto de subasta.
- **NO INCLUYE ACCESORIOS** (comisión, iva, aportes, Boleto / Escrituración, informes, tasa administrativa web, etc.).

ACCESORIOS – PAGO:

EN PESOS (\$) – SIN BASE – AL MEJOR POSTOR

- **DENTRO DE LAS 24 HS. HÁBILES DE LA SUBASTA:** El 8,57% más \$ 25.000.
Incluye: Comisión, Aport.Col.Prof., Serv.Adm.Web; Gastos de Documentación e Inf.
- **DENTRO DE LAS 72 HS. HÁBILES DE LA SUBASTA:** El 20% del precio de compra como seña y a cuenta de precio. Dentro de las 72hs. hábiles del presente pago, será citado por la Escribanía para la suscripción del correspondiente Boleto de Compra Venta.
- **SALDO: Dentro de los Treinta (30) días hábiles** posteriores a la firma del BOLETO DE COMPRAVENTA, se otorgará ESCRITURA y POSESIÓN al ADJUDICATARIO, ante la Escribanía designada, a cuyo fin serán citados. Previo a la firma de dicha escritura o en el mismo momento, EL ADJUDICATARIO deberá acreditar debidamente haber cumplimentado el pago a LA VENDEDORA del 80% del saldo correspondiente al valor de bajada de martillo o precio de venta.
- **ESCRITURACION:** El Escribano es designado por el comitente.
Gastos y Honorarios de Boleto / Escritura a cargo del adquirente.

Impuestos Municipalidad, Rentas: Libre de deudas hasta la fecha de la subasta.








Para el supuesto de modificación de la cuarentena o habilitación por parte de Gobierno Nacional, Provincial y Municipal que vinculen las actividades de correo postal, gestoría, escribanía, cualquier trámite y/o traslados, se continuará con los trámites una vez habilitados por las autoridades.

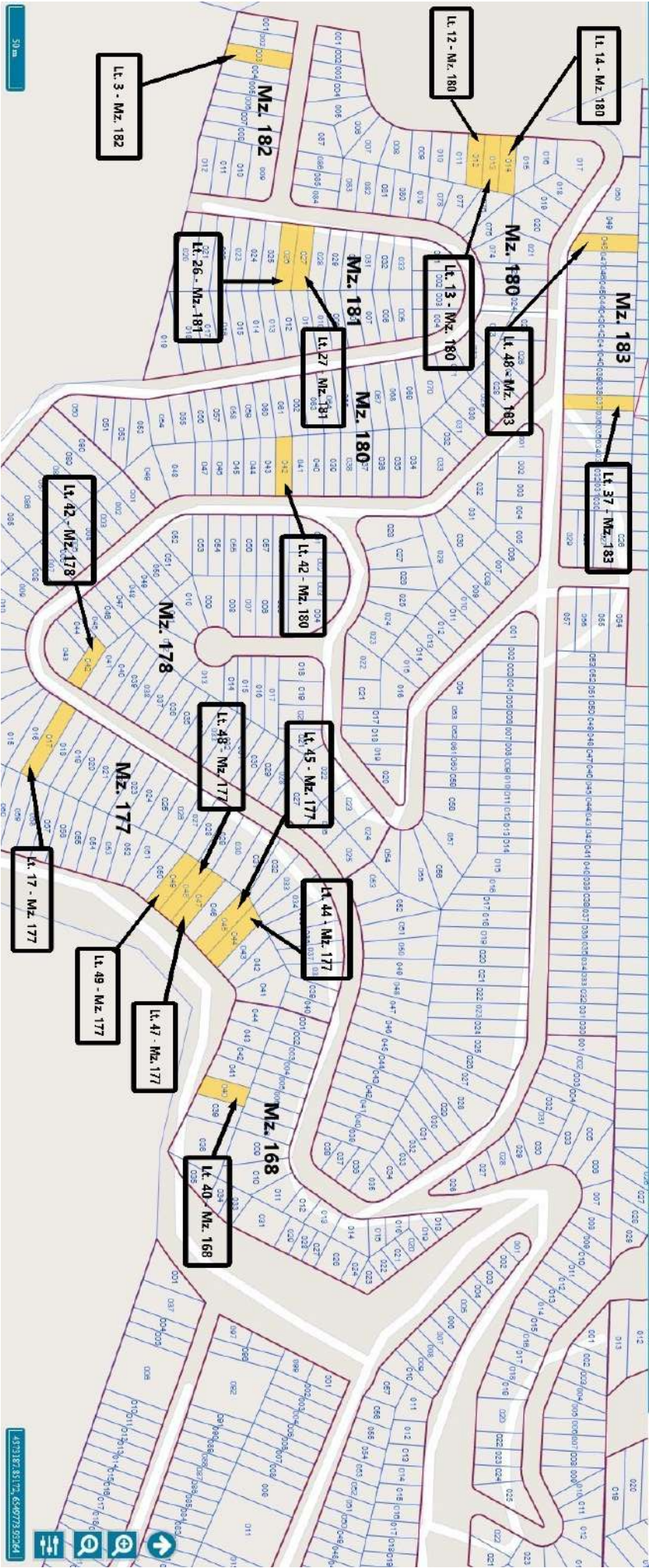
CATALOGO SUBASTA 22/09/22 – 14:30Hs.

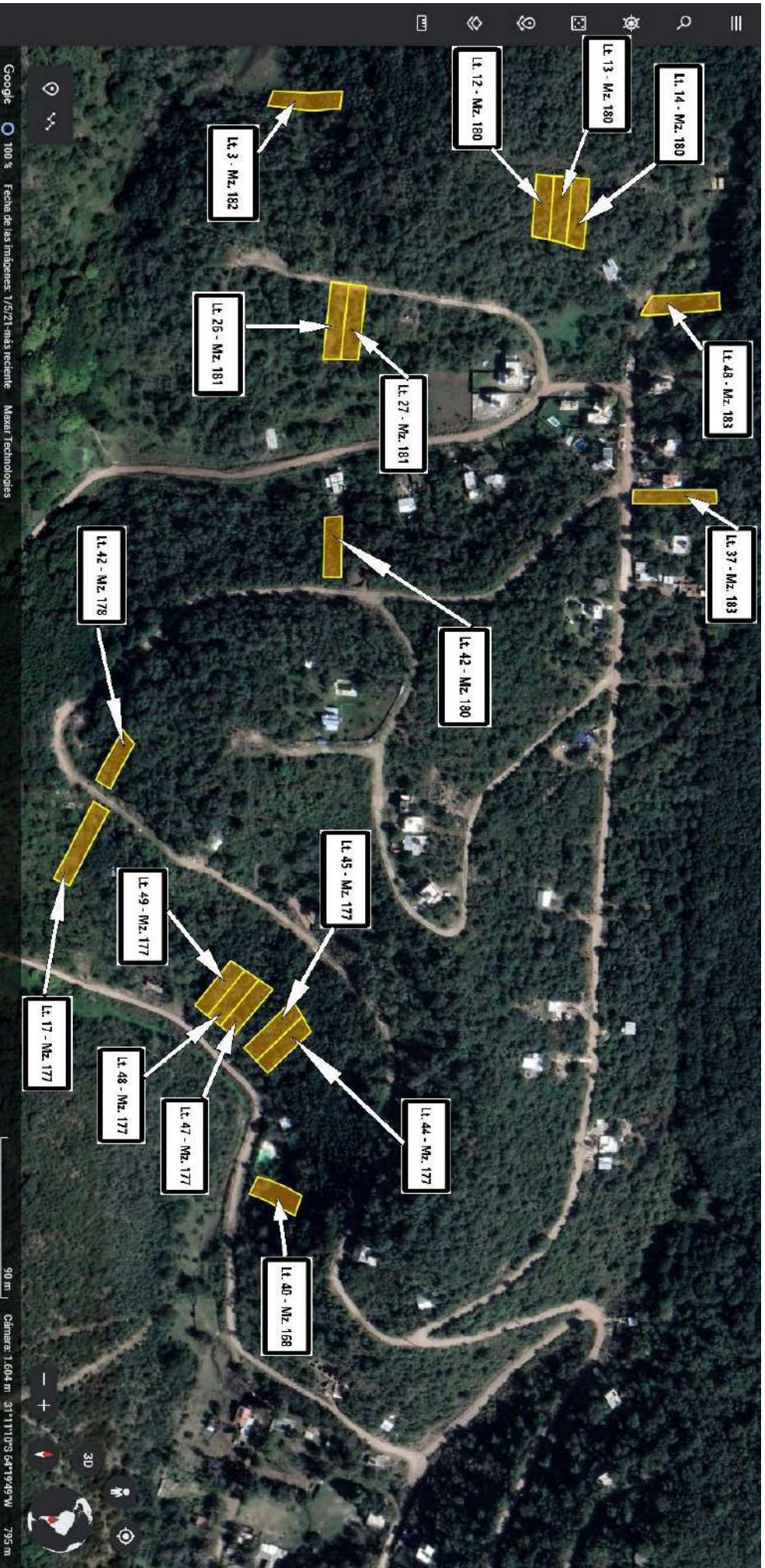


CATALOGO SUBASTA 22/09/22 - 14:30Hs.

N° LOTE	DESCRIPCIÓN	MAPS	VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS	FOTO REFERENCIA
1	<p>Lt. 40 - Mz. 168</p> <p>Medidas: Fte. 12,3ms. Fdo. 12,3ms. Lateral 24,5ms. Lateral 26,5ms. - Superficie 314 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
2	<p>Lt. 17 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10ms. Lateral 50,8ms. Lateral 52,1ms. - Superficie 514 m2. - S/Calle Gustavo Ceratti s/n°. - Pendiente: Negativa</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
3	<p>Lt. 44 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,7ms. Lateral 40,35ms. Lateral 43ms. - Superficie 417 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
4	<p>Lt. 45 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 11,35 En dos tramos: 4,20 + 7,15ms. Lateral 43ms. Lateral 44ms. - Superficie 463 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
5	<p>Lt. 47 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10ms. Lateral 41,25ms. Lateral 40,5ms. - Superficie 412 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
6	<p>Lt. 48 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,01ms. Lateral 40,5ms. Lateral 39,68ms. - Superficie 403 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
7	<p>Lt. 49 - Mz. 177</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10ms. Lateral 39,9ms. Lateral 39ms. - Superficie 394 m2. - S/Calle Eduardo Falú s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
8	<p>Lt. 42 - Mz. 178</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 34,7ms. Lateral 32ms. - Superficie 333 m2. - S/Calle Gustavo Ceratti s/n°. - Pendiente: Positiva</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
9	<p>Lt. 14 - Mz. 180</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 37ms. Lateral 35,6ms. - Superficie 367 m2. - S/Calle s/nombre (perpendicular a Astor Piazzolla). - Pendiente: Leve Negativa</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	
10	<p>Lt. 42 - Mz. 180</p> <p>Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10ms. Lateral 37,7ms. Lateral 37ms. - Superficie 373 m2. - S/Calle Gustavo Ceratti s/n°. - Pendiente: Negativa</p>	MAPS CLICK AQUI	<p>PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS</p> <p>HAGA CLICK AQUI</p>	

N° LOTE	DESCRIPCIÓN	MAPS	VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS	FOTO REFERENCIA
11	Lt. 13 - Mz. 180 Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 35,6ms. Lateral 34,2ms. - Superficie 349 m2. - S/Calle s/nombre (perpendicular a Astor Piazzolla). - Pendiente: Leve Negativa	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
12	Lt. 12 - Mz. 180 Medidas: Fte. 11ms. Fdo. 11,1ms. Lateral 34,2ms. Lateral 32,5ms. - Superficie 366 m2. - S/Calle s/nombre (perpendicular a Astor Piazzolla). - Pendiente: Leve Negativa	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
13	Lt. 3 - Mz. 182 Medidas: Fte. 10.00ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 42,2ms. Lateral 40,8ms. - Superficie 415 m2. - S/Calle s/nombre . - Pendiente: Leve Negativa	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
14	Lt. 26 - Mz. 181 Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 40,4ms. Lateral 41,8ms. - Superficie 411 m2. - S/Calle s/nombre (paralela a Eduardo Falú). - Pendiente: Leve Negativa	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
15	Lt. 48 - Mz. 183 Medidas: Fte. 12,5ms. Fdo. 11ms. Lateral 42,2ms. Lateral 36,4ms. - Superficie 431 m2. - S/Calle Astor Piazzolla s/n°. - Pendiente: Leve Positiva	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
16	Lt. 27 - Mz. 181 Medidas: Fte. 10ms. Fdo. 10,1ms. Lateral 38,95ms. Lateral 40,4ms. - Superficie 396 m2. - S/Calle s/nombre (paralela a Eduardo Falú). - Pendiente: Leve Negativa	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	
17	Lt. 37 - Mz. 183 Medidas: Fte. 9ms. Fdo. 9ms. Lateral 43,4ms. Lateral 43,4ms. - Superficie 390 m2. - S/Calle Astor Piazzolla s/n°. - Pendiente: Leve Positiva	MAPS CLICK AQUI	PARA VER FOTOS, VIDEOS y CARACTERISTICAS HAGA CLICK AQUI	





Lt. 14 - Mz. 180

Lt. 13 - Mz. 180

Lt. 12 - Mz. 180

Lt. 3 - Mz. 182

Lt. 48 - Mz. 183

Lt. 25 - Mz. 181

Lt. 27 - Mz. 181

Lt. 37 - Mz. 183

Lt. 42 - Mz. 180

Lt. 42 - Mz. 178

Lt. 45 - Mz. 177

Lt. 49 - Mz. 177

Lt. 17 - Mz. 177

Lt. 44 - Mz. 177

Lt. 48 - Mz. 177

Lt. 47 - Mz. 177

Lt. 40 - Mz. 158

